

Anlage zum Mietvertrag vom

Zwischen

vertreten durch Wohnfokus Hausverwaltung GmbH
Güterstraße 2a
01705 Freital

- Vermieter -

und

.....

- Mieter -

über das Mietobjekt:
(Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, WE-Lage)

Der/Die Mieter/in ist: - im Besitz von Hund/en

- der Rasse:

- im Alter von

Der Vermieter gestattet das Halten der(s) Hunde(s) in der Wohnung mit folgender Einschränkung:

- (1) Der Mieter weist dem Vermieter nach, dass sein(e) Hund(e) steuerlich angemeldet ist(sind).
- (2) Der Mieter weist dem Vermieter für seine(n) Hund(e) eine Hundehalterhaftpflichtversicherung nach. Die entsprechende Police ist dem Vermieter in Kopie vorzulegen und während der Mietdauer aufrecht zu erhalten.
- (3) Wird die Wohnung durch das Halten des(der) Hunde(s) übermäßig beansprucht und abgenutzt, so trägt der Mieter die Kosten für die zusätzliche Instandsetzungsarbeiten und Schönheitsreparaturen.
- (4) Sollten von dem(n) Hund(en) Belästigungen und Gefahren ausgehen, kann der Vermieter jederzeit verlangen, dass das Tier abgeschafft wird.
- (5) Der Mieter hat seine(n) Hund(e) im Wohnhaus und im Wohngrundstück an der Leine zu führen. Ansonsten gilt die Polizeiverordnung der jeweiligen Stadt.

Bei Zuwiderhandeln gegen diese Vereinbarung behält sich der Vermieter das Recht vor, das Mietverhältnis fristlos zu kündigen.

Dresden,

.....
Vermieter

.....
Mieter