

Vertrauliche Selbstauskunft

zu Objekt: _____

WE/GE - Lage: _____

Wohnraum ☐ Gewerberaum ☐

_____ KM

_____ BKV

_____ TG/SP

_____ Miete Gesamt

_____ Kaution

Anzahl der Räume: _____

ca. _____ m²

Anzahl der einziehenden Personen: _____

davon Kinder: _____

MV ab: _____

Hinweis! Grundlage für den Abschluss eines Mietvertrags ist die Selbstauskunft. Hierzu ergänzen Sie bitte vollständig nachstehend Ihre persönlichen Angaben und unterschreiben diese 2x und senden sie an info@wohnfokus-hv.gmbh

1. Angaben zur Person	Mietinteressenten:	Mit-Mieter/in:
Name/Vorname:		
Geburtsdatum/Geburtsort:		
Staatsangehörigkeit:		
Personalausweis-Nr.:		
Familienstand:		
derzeitige Anschrift: Straße: PLZ, Ort: seit wann:		
Mobiltelefon/Festnetz/Fax: E-Mail:		
Bankverbindung – Kontoinhaber BIC: IBAN:		
derzeitiger Vermieter: Anschrift: Tel.:		
Beruf / derzeit ausgeübte Tätigkeit:		
Arbeitgeber – Anschrift: Name: Straße: Tel.: beschäftigt seit/befristet bis:		
Bisheriges Miet-/Wohnverhältnis		
selbständig seit:		
monatliches Nettoeinkommen: einschl. Kindergeld, Beihilfen usw.		
Privathaftpflicht/Hausrat inkl. Mietschäden an gemieteten Immobilien:	vorhanden: ☐ ja / ☐ nein	
Ist das derzeitige Mietverhältnis vermierterseitig gekündigt?	☐ ja / ☐ nein	
Bestehende Mietrückstände bzw. Schulden?	☐ ja / ☐ nein	
Eröffnung Verbrauchsinsolvenzverfahren	☐ ja / ☐ nein	
Ist in den letzten 5 Jahren eine Zwangs-räumung durchgeführt worden oder droht eine?	☐ ja / ☐ nein	

Zum Haushalt gehörende Kinder, sonst. Angehörige usw.

Name:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		

Haustiere (Art, Rasse, Anzahl):	
Musikinstrumente:	

2. Anlagen:

Kopie Pass/Personalausweis, Mietschuldenfreiheitsbestätigung, Schufa (nicht älter als 3 Monate), Formlose Bürgschaftserklärung mit Kopien der letzten 3 Gehaltsabrechnungen (Studenten), Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate bzw. Gewerbeanmeldung, betriebswirtschaftliche Auswertung – aktuell sowie vom Vorjahr, Kopien der aktuellen Steuererklärung oder BWA (Selbstständigen)

3. Versicherung:

Datenschutzerklärung

- ☐ Wir /Ich willige/n ein, dass vor Mietvertragsabschluss meine/ unsere Daten zum Zwecke der Bonitätsprüfung an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden übermittelt werden. Soweit nach Übermittlung dieser Informationen solche Daten aus anderen Vertragsverhältnissen bei der SCHUFA anfallen, können/ kann wir/ich hierüber ebenfalls Auskünfte erhalten. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- oder Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die vorgenannten Datenübermittlungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen. Sie können Auskunft bei der SCHUFA über die Sie betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA HOLDING AG, Verbrauchsservice, Postfach 600509, 44845 Bochum. SCHUFA HOLDING AG, Verbrauchsservice, Postfach 5640, 30056 Hannover. Mit der nachfolgenden Unterschrift bestätige ich mein Einverständnis.

Unterschrift

Ort und Datum

Mietinteressent 1

Unterschrift

Ort und Datum

Mietinteressent 2

Einverständniserklärung

- ☐ Wir/ ich versichere/n, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet – bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen – noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwungung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind. Mir/Uns ist bekannt, dass unvollständige Angaben bzw. falsche Auskünfte den Straftatbestand des Betruges erfüllen und den Vermieter nach seiner Wahl zur Anfechtung, fristgemäßen oder fristlosen Kündigung des Mietverhältnisses berechtigen.
- ☐ Wir/ Ich sind/bin mit einer Auskunftseinholung über uns/mich durch den Vermieter einverstanden und sehe/n die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung hiermit als erfüllt an.
- ☐ Weiterhin bestätigt der/die Mietinteressent/-in, dass keine Lohn-, Gehalts- und sonstige Pfändungen vorliegen und derzeit kein Räumungsverfahren anhängig ist.

Unterschrift

Ort und Datum

Mietinteressent 1

Unterschrift

Ort und Datum

Mietinteressent 2